



АДМИНИСТРАЦИЯ РАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.01.2026

№ 271

О внесении изменений в постановление администрации Раменского муниципального округа от 19.11.2025 № 5178 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996г. № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», на основании Устава Раменского муниципального округа Московской области и Соглашения о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур от 02.07.2015 г. № 69-0207/2015, учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области (протокол от 29.01.2026 г. № 14-3),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Раменского муниципального округа от 19.11.2025 № 5178 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции: «Провести аукцион в электронной форме с ограничением по составу участников (только для граждан) и открытый по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Раменский муниципальный округ, с. Рыболово общей площадью 2036 (две тысячи тридцать шесть) квадратных метров с кадастровым номером 50:23:0050412:683, категория земель – «земли населенных пунктов», вид

разрешенного использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», установив соответствующие ограничения в использовании:

- частично расположен: Зона затопления реки Москва в Раменском городском округе Московской области;

- частично расположен: Зона подтопления реки Москва в Раменском городском округе Московской области;

- частично расположен: Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово); Полосы воздушных подходов аэродрома экспериментальной авиации.

- частично расположен в санитарно-защитной зоне канализационного коллектора.

Ограничения в использовании, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

Использовать земельный участок в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, Водного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01.07.2017 №135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны», приказа Минстроя Российской Федерации от 25.12.2018 № 860/пр «СП 32.13330.2018. СНИП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения».

Глава Раменского
муниципального округа



Э.В. Малышев